

Séance publique du lundi 17 décembre 2012

Convoqué le mardi 11 décembre 2012, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil municipal, le lundi 17 décembre 2012 à 16H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène Mandroux.

Présents :

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOUGHARGHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Stéphanie BLANPIED, Sophie BONIFACE-PASCAL, Christian BOUILLE, Agnès BOYER, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Nancy CANAUD, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUPRAZ, Sarah EL ATMANI, Laure FARGIER, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Catherine LABROUSSE, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Anne-Rose LE VAN, Richard MAILHE, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Stéphane MELLA, Nadia MIRAOU, Christophe MORALES, Michel PASSET, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Jacques TOUCHON, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE, Alain ZYLBERMAN.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Arnaud JULIEN, Gabrielle DELONCLE, Christian DUMONT, Claudine TROADEC-ROBERT.

Absents :

Mustapha MAJDOUL, Martine PETITOUT.

Mise à disposition de locaux associatifs Approbation des redevances minorées Autorisation de signer les conventions de location

Frédéric TSITSONIS rapporte :

La Ville de Montpellier, suite à la Commission d'Attribution des Locaux Associatifs (CALA) réunie en date du 23 octobre 2012 propose de renouveler à compter du 1^{er} janvier 2013 jusqu'au 31 décembre 2014, la mise à disposition de locaux pour 53 associations dont les conventions de location sont anciennes et nécessitent une réactualisation.

Dans le même temps, une mise à disposition de nouveaux locaux est proposée à compter du 1^{er} janvier 2013 jusqu'au 31 décembre 2014 à cinq associations, leur permettant ainsi de développer leurs activités dans les quartiers.

Au vu de l'intérêt communal attaché à l'activité de chacune de ces structures, une redevance minorée leur sera proposée. Ladite redevance minorée constituant une subvention en nature, il convient d'approuver le tableau attributif ci-dessous dont les informations seront portées au compte administratif de la Ville et dans les comptes de chaque association concernée :

Association	Adresse des locaux	Valeur locative annuelle	Loyer annuel minoré	Aide annuelle en nature
Renouvellement pour 53 associations				
Amicale de la Fondation pour la Mémoire de la Déportation	7 rue Cauzit	1 560,00 €	35,00 €	1 525,00 €

Amicale des Anciens Marins de Montpellier	7 rue Cauzit	1 300,00 €	35,00 €	1 265,00 €
Association d'Entraide des Veuves et Orphelins de Guerre	7 rue Cauzit	1 950,00 €	35,00 €	1 915,00 €
Association des Fils de Tués	7 rue Cauzit	1 950,00 €	35,00 €	1 915,00 €
Association Nationale des Anciens Combattants de la Résistance	7 rue Cauzit	1 755,00 €	35,00 €	1 720,00 €
Association Républicaine des Anciens Combattants	7 rue Cauzit	2 080,00 €	35,00 €	2 045,00 €
Association Rhin et Danube	7 rue Cauzit	2 860,00 €	35,00 €	2 825,00 €
Fédération Nationale des Déportés et Internés de la Résistance	7 rue Cauzit	1 300,00 €	35,00 €	1 265,00 €
Union Départementale des Associations de Combattants - UDAC	7 rue Cauzit	1 560,00 €	35,00 €	1 525,00 €
Union Nationale des Combattants section de Montpellier	7 rue Cauzit	1 950,00 €	35,00 €	1 915,00 €
Université duTiers Temps	Le Chapeau Rose rue Jules Isaac	4 030,00 €	35,00 €	3 995,00 €
Tang Hérault	Le Saint Jammes 40 rue Favre de Saint Castor	17 100,00 €	35,00 €	17 065,00 €
Eclaireurs et Eclaireuses de France	Domaine de Grammont 2733 avenue Albert Einstein	9 000,00 €	35,00 €	8 965,00 €
Comité Paroissial de Celleneuve	15 rue du Bassin	8 030,00 €	35,00 €	7 995,00 €
Restaurants du Cœur	370 rue de Centrayrargues	6 930,00 €	35,00 €	6 895,00 €
Restaurants du Cœur	Le Tarascon 1065 rue Croix de Figuerolles	10 980,00 €	35,00 €	10 945,00 €
Restaurants du Cœur	Résidence Aiguelongue rue de Montasinos	4 730,00 €	35,00 €	4 695,00 €
Comité de Quartier Aubes Pompignane	127 rue Marie Durand	3 300,00 €	35,00 €	3 265,00 €
Majorettes de Montpellier	1351 rue de Fontcouverte	22 000,00 €	35,00 €	21 965,00 €
Le Mouvement du Nid	Hôtel de Gérone 2 rue Germain	6 890,00 €	35,00 €	6 855,00 €
Amicale des Corses	Le Domitien 6 rue des Hospices	11 000,00 €	35,00 €	10 965,00 €
Les Amoureux de Candolle	19 rue Lallemand	7 854,00 €	35,00 €	7 819,00 €
Comité de Quartier Cévennes et Environs	Las Rebes 556 avenue Louis Ravaz	7 370,00 €	35,00 €	7 335,00 €
U N A F A M	356 rue Ferdinand de Lesseps	11 000,00 €	35,00 €	10 965,00 €

Espoir Hérault	356 rue Ferdinand de Lesseps	11 000,00 €	35,00 €	10 965,00 €
Solidarité DOM TOM	Résidence Aigoual Dourbie 236 avenue de Louisville	22 632,67 €	5 582,25 €	17 050,42 €
Fédération Régionale des Associations de Prévention de Santé	Le Dom Bosco 54 chemin de Moularès	50 310,00 €	35,00 €	50 275,00 €
Echecs Club Montpellier	Les Jardins d'O 46 rue de la Mouneda	11 000,00 €	35,00 €	10 965,00 €
ADRA Association des Résidents d'Antigone	7 place du Nombre d'Or	13 130,00 €	35,00 €	13 095,00 €
ADRA Association des Résidents d'Antigone	19 place du Nombre d'Or	17 420,00 €	35,00 €	17 385,00 €
ADRA Association des Résidents d'Antigone	Immeuble le Forum 1rue de Thèbes/place du Millénaire	8 970,00 €	35,00 €	8 935,00 €
ADEFI Association de Défense des Familles et des Individus	85 rue des Passereaux	6 600,00 €	35,00 €	6 565,00 €
Amicale des Arméniens de Montepplier et sa Région	Résidence Europa 488 avenue du Père Soulas	14 960,00 €	35,00 €	14 925,00 €
Association Les Bastides	Résidence Pétrarque 149 rue Gay Lussac	16 500,00 €	35,00 €	16 465,00 €
Spéléo Club de Montpellier	Résidence le Verdi 271 avenue du Pic St Loup	4 400,00 €	35,00 €	4 365,00 €
Comité de liaison et de coordination des associations de personnes handicapées et malades chroniques	Résidence le Cézanne 603 avenue du Pont Trinquat	18 070,00 €	35,00 €	18 035,00 €
Union Fédérale des Consommateurs	Immeuble le Richelieu rue Richelieu	12 350,00 €	35,00 €	12 315,00 €
Fédération du Conseil des Parents d'Elèves	La Butte II 27 rue Savorgnan de Brazza	16 500,00 €	35,00 €	16 465,00 €
Comité de Quartier Ste Anne	1 rue Ste Anne	2 210,00 €	35,00 €	2 175,00 €
Association Attitude	15 rue Ste Ursule	12 155,00 €	35,00 €	12 120,00 €
Dante Alighieri	25 rue Ste Ursule	13 000,00 €	35,00 €	12 965,00 €
France Israël	Le Vallespir 160 avenue du Val de Montferrand	2 970,00 €	35,00 €	2 935,00 €
Jouons en ludothèque	Résidence les Sylvains 1147 avenue Villeneuve d'Angoulême	2 750,00 €	35,00 €	2 715,00 €
La Maison d'Espagne	Résidence les Jardins d'Emeraude rue Raoul	23 400,00 €	35,00 €	23 365,00 €
Club Emploi Cadres	Hôtel Baschy du Cayla 1 rue Embouque d'Or	4 550,00 €	35,00 €	4 515,00 €
Eclaireurs et Eclaireuses de France	Hôtel Baschy du Cayla 1 rue Embouque d'Or	3 900,00 €	35,00 €	3 865,00 €

Parents Enfants Médiation	Hôtel Baschy du Cayla 1 rue Embouque d'Or	10 400,00 €	35,00 €	10 365,00 €
Confédération Nationale du Logement	Hôtel Baschy du Cayla 1 rue Embouque d'Or	6 500,00 €	35,00 €	6 465,00 €
Union des Combattants Européens	Hôtel Baschy du Cayla 1 rue Embouque d'Or	1 300,00 €	35,00 €	1 265,00 €
Veuves Civile de l'Hérault	Hôtel Baschy du Cayla 1 rue Embouque d'Or	1 300,00 €	35,00 €	1 265,00 €
Collectif contre l'homophobie et pour l'égalité des droits	Hôtel Baschy du Cayla 1 rue Embouque d'Or	7 800,00 €	35,00 €	7 765,00 €
CESAM Migration Santé Languedoc	155 rue de Bologne	3 330,00 €	35,00 €	3 295,00 €
Eglise Orthodoxe Sainte Philotée	Domaine de Grammont avenue Albert Einstein	29 700,00 €	35,00 €	29 665,00 €
Nouvelles conventions pour 5 associations				
Familles des traumatisés crâniens	Rue de Thèbes	8 970,00 €	35,00 €	8 935,00 €
Juvénal Antigone	320 avenue du Petit Train	2 700,00 €	35,00 €	2 665,00 €
Secours Populaire	1 rue Jean Vachet	8 800,00 €	35,00 €	8 765,00 €
Jasmin d'Orient	1 rue Jean Vachet	8800,00 €	35,00 €	8 765,00 €
Tin Hinan	Salle Louis Feuillade 410 rue de Barcelone	1800,00 €	35,00 €	1 765,00 €
TOTAL :		52 8656,67 €	7577,25 €	52 1079,42 €

Par ailleurs la Ville de Montpellier propose à compter du 1^{er} janvier 2013 jusqu'au 31 décembre 2014 : de réactualiser la convention concernant « l'Union Syndicale Sud-Solidaires Hérault » dont les locaux actuels au 23 rue Lakanal vont faire l'objet de travaux pour réaménagement, en l'absence de locaux disponibles à la Maison des Syndicats ;

La valeur locative annuelle de ces locaux a été évaluée à 23 530,00 €.

Au vu de l'intérêt général attaché à l'activité de cet organisme, il est proposé une mise à disposition à titre gratuit à l'identique des syndicats logés à la Maison des Syndicats 474 allée Henri II de Montmorency.

La gratuité de ces locaux constitue une subvention annuelle en nature de 23 530,00 €, qui devra être reportée à la fois sur le compte administratif de la Ville et dans les comptes annuels de l'organisme concerné.

Il est donc proposé au Conseil Municipal :

- D'approuver les 59 conventions de location du domaine public et privé de la Ville jointes en annexe ;
- D'approuver, les loyers minorés proposés aux 58 associations listées ci-dessus, la gratuité des locaux pour « L'Union Syndicale Sud-Solidaires » et de porter au compte administratif de la Ville le montant de ces aides en nature pour un total général de 544 609,42 € ;

- D'autoriser Madame le Maire, ou à défaut, l'Adjoint délégué, à signer tout document relatif à cette affaire .

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Madame le Maire



Hélène MANDROUX

Publiée le : 18/12/2012